

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HẢI PHÒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TIÊN LÃNG

Số: 90/CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tiên Lãng, ngày 12 tháng 7 năm 2023

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	
ĐẾN	Số: 1528
	Ngày: 18/7/2023
Chuyển:.....	
Số và ký hiệu HS:.....	

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng đang thi hành Bản án số 02/2021/KDTM- ST ngày 17/12/2021 của Tòa án nhân dân huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng; Quyết định Thi hành án số 209/QĐ-CCTHADS ngày 28/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng;

Ông Hoàng Anh Tuấn phải trả Agribank số tiền nợ tính đến ngày xét xử sơ thẩm 17/12/2021 là 661.625.418 đồng (Trong đó nợ gốc 276.000.000 đồng; lãi trong hạn 43.179.167 đồng; Lãi quá hạn 342.446.251 đồng). Kể từ ngày 18/12/2021, anh Tuấn còn phải trả tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

Ngày 02/11/2022, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng đã ra quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản với đất số 03/QĐ-CCTHADS với nội dung: “Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản với đất đối với diện tích đất 163,3m² trong tổng số 500m² đất thuộc thửa số 41, tờ bản đồ số 12, địa chỉ thôn Trung Hưng, xã Đông Hưng, huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng, cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất”.

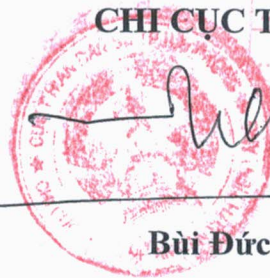
Ngày 11/7/2023, Ban Chỉ đạo thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng đã họp Bản cưỡng chế thi hành án vụ Hoàng Anh Tuấn và đưa ra quyết định tổ chức cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản vào ngày 19/7/2023. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng đã báo gọi hai bên đến để lựa chọn tổ chức thẩm định giá nhưng Hoàng Anh Tuấn không đến, không chấp hành theo yêu cầu của cơ quan thi hành án.

Theo sự lựa chọn của bên được thi hành án (Ngân hàng Agribank- Vàm Láng), tổ chức thẩm định giá vụ việc này là công ty thẩm định giá Đông Nam Á; địa chỉ: số 194 Lê Lai, phường Máy Chai, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng tiến hành thẩm định giá theo quy định pháp luật.

Bằng văn bản này, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng báo cáo Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng để thực hiện đăng tải thông tin theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện KSND huyện Tiên Lãng (để k/s);
- Người được, người phải THA;
- Lưu VT, hồ sơ THA.



CHI CỤC TRƯỞNG

Bùi Đức Tiến